

| JU | BA |
A R Q U I T E C T U R A

BIENVENIDO A JU|BA ARQUITECTURA

SOMOS UN EQUIPO JOVEN, EMPRENDEDOR Y CREATIVO, QUE BUSCA BRINDAR LA MEJOR SOLUCIÓN ARQUITECTÓNICA Y SERVICIO PROFESIONAL.

NUESTRO PRINCIPAL OBJETIVO ES SATISFACER LAS NECESIDADES DE LOS CLIENTES CON EFICIENCIA, COMPROMISO Y RESPONSABILIDAD, PROPORCIONANDO UN ENFOQUE COHERENTE EN CADA ETAPA DEL PROYECTO Y LA CONSTRUCCIÓN.

FILOSOFÍA

EN JUBA ARQUITECTURA CREEMOS QUE UN BUEN PROYECTO HACE LA DIFERENCIA Y CONCEBIMOS LA ARQUITECTURA COMO UN ARTE, POR LO QUE DESARROLLAMOS UNA ACTITUD COLABORATIVA Y CONSTRUCTIVA CON LA PROFESIÓN. FOMENTAMOS LA CALIDAD DE LAS RELACIONES HUMANAS, GENERAMOS UN EXCELENTE AMBIENTE DE TRABAJO Y ESTAMOS EN LA CONTINUA BÚSQUEDA DE MEDIOS Y RECURSOS NECESARIOS PARA ENRIQUECER EL EJERCICIO PROFESIONAL.

NUESTRA FORMA DE TRABAJAR

ABORDAMOS UN SISTEMA DE TRABAJO MULTIDISCIPLINARIO, BAJO PRINCIPIOS DE CALIDAD DE GESTIÓN, EXCELENCIA EN DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA, JUNTO AL CONOCIMIENTO CONSTRUCTIVO, MEDIANTE LA PERMANENTE CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE NUESTRO EQUIPO.

PARA NUESTROS CLIENTES, TODOS SUS PROYECTOS SON GRANDES PROYECTOS, Y EN JUBA ARQUITECTURA ESTUDIAMOS LAS MÁS NUEVAS Y EFICACES SOLUCIONES PARA SATISFACER SUS EXPECTATIVAS, MANTENIENDO UN DIÁLOGO CONSTANTE CON EL CLIENTE Y NUESTROS ASESORES EXTERNOS ESPECIALIZADOS, CON EL FIN DE LOGRAR EL MEJOR PRODUCTO.

¿QUÉ HACEMOS?

CONTAMOS CON PROFESIONALES CON UNA VASTA EXPERIENCIA EN TODAS LAS ÁREAS, ABARCAMOS DESDE LA PREFACTIBILIDAD, PASANDO POR EL ANTEPROYECTO, PROYECTO, CÓMPUTO Y PRESUPUESTO, CONSTRUCCIÓN Y DIRECCIÓN DE OBRA, Y COMERCIALIZACIÓN INMOBILIARIA.

FUNCIONAMOS COMO UNA OFICINA TÉCNICA EXTERNA PARA EMPRESAS CONSTRUCTORAS, PROFESIONALES INDEPENDIENTES, ESTUDIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA, BRINDANDO SOLUCIONES INTEGRALES EN TODO EL PROCESO DE DOCUMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LA OBRA.

SUSTENTABILIDAD

ENTENDEMOS LA SUSTENTABILIDAD COMO UNA RESPONSABILIDAD SOCIAL CON EL MEDIO AMBIENTE, LA CUAL ASUMIMOS CON UN COMPORTAMIENTO ÉTICO Y PROFESIONAL COMPROMETIDO TANTO EN EL DISEÑO COMO EN LA CONSTRUCCIÓN. CONTAMOS CON EXPERIENCIA EN OBRAS CON CERTIFICACIONES LEED, CONCRETANDO CON BUENAS PRÁCTICAS LA REDUCCIÓN DEL IMPACTO NEGATIVO DE LAS EDIFICACIONES SOBRE EL MEDIOAMBIENTE.

ARQ. FRANCINA BRACCHI
SOCIA GERENTE

MURATORE CONSTRUCTORA SA

FEBRERO DE 2013 – FEBRERO 2016

COMPUTISTA PRESUPUESTISTA

CÓMPUTOS Y PRESUPUESTOS - ANÁLISIS DE PLIEGOS - DOCUMENTACIÓN PROYECTUAL Y TÉCNICA

PARTICIPACIÓN EN MÁS DE CIENTO LICITACIONES

PRINCIPALES LICITACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS:

BARRIO CANNING - 252 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - MUNICIPALIDAD DE EZEIZA - PROGRAMA TECHO DIGNO - (AÑO 2013) - EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

EDIFICIO CORPORATIVO OSDE - OFICINAS PARQUE PATRICIOS - (AÑO 2013) - PARQUE PATRICIOS - C.A.B.A.

SMG - REMODELACIONES EN CLÍNICA OLIVOS - (AÑO 2014) - OLIVOS - PROV. DE BS. AS.

SMG - CENTRO MEDICO MICROCENTRO - (AÑO 2014) - MICROCENTRO - C.A.B.A.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE FACHADA CLÍNICA Y MATERNIDAD SUIZO ARGENTINA - (AÑO 2014) - RECOLETA - C.A.B.A.

REMODELACIÓN BANCO PROVINCIA - (AÑO 2014) - SUCURSALES AVELLANEDA - CASTELAR - SAN MARTIN - PROV. DE BS. AS.

REMODELACIÓN BANCO PROVINCIA - (AÑO 2014) - SUCURSAL ALSINA 1502 - MONSERRAT - C.A.B.A.

AA2000 - NUEVA TORRE DE CONTROL AEROPARQUE JORGE NEWBERY - (AÑO 2014) - PALERMO - C.A.B.A.

AA2000 - AMPLIACIÓN OFICINAS OPERATIVAS SECTOR A1 - AEROPUERTO INTERNACIONAL MINISTRO PISTARINI - (AÑO 2014) - EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

AA2000 - AMPLIACIÓN CINTAS BHS Y RX ARRIBOS INTERNACIONES - AEROPUERTO INTERNACIONAL MINISTRO PISTARINI - (AÑO 2014) - EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

H. ITALIANO - NUEVO EDIFICIO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES - (AÑO 2014) - ALMAGRO - C.A.B.A.

H. ITALIANO - AMPLIACIÓN PSIQUIATRÍA - (AÑO 2014) - ALMAGRO - C.A.B.A.

H. ITALIANO - REMODELACIÓN ÁREA INTERVENCIONISMO - (AÑO 2014) - ALMAGRO - C.A.B.A.

ESTABLECIMIENTO GERIÁTRICO THE SENIOR HOME - ESTUDIO GRINBERG-DWEK-IGLESIAS - (AÑO 2014) - ALMAGRO - C.A.B.A.

UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL UEP - ESCUELA B° LAS TUNAS - (AÑO 2014) - TIGRE - PROV. DE BS. AS.

NUEVA SEDE DEL ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN - MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE - (AÑO 2015) - PARQUE PATRICIOS - C.A.B.A.

PRINCIPALES OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS:

EDIFICIO PATRICIOS - AVENIDA REGIMIENTO DE PATRICIOS - C.A.B.A.

BARRIO CANNING 2 - 276 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - 276 VIVIENDAS, 1 ESCUELA, 1 POLIDEPORTIVO, 1 PLAZA, UN CENTRO COMERCIAL

BARRIO DE 360 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - CANNING - EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

OFICINAS MURATORE CONSTRUCTORA S.A. - AV. DE MAYO 666 - C.A.B.A.

PRINCIPALES DOCUMENTACIONES EJECUTIVAS DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS:

EDIFICIO CORPORATIVO PARA OSDE - PARQUE PATRICIOS - C.A.B.A.

EDIFICIO PATRICIOS - AVENIDA REGIMIENTO DE PATRICIOS - C.A.B.A.

BARRIO CANNING 2 - 276 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - 276 VIVIENDAS, 1 ESCUELA, 1 POLIDEPORTIVO, 1 PLAZA, UN CENTRO COMERCIAL

BARRIO DE 360 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - CANNING - EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

OFICINAS MURATORE CONSTRUCTORA S.A. - AV. DE MAYO 666 - C.A.B.A.

JEFA DE OBRA JR.

MURATORE CONSTRUCTORA SA

FEBRERO DE 2013 - FEBRERO 2016

SEGUIMIENTO DE TAREAS E INFORME DE AVANCE - CERTIFICACIONES - CONTROL DE MATERIALES -
CÓMPUTOS Y PRESUPUESTOS PARA COMPRAS - DOCUMENTACIÓN PARA EJECUCIÓN DE OBRA, PLANOS CONFORME A
OBRA Y COORDINACIÓN DE GREMIOS.

OBRAS:

OSDE OFICINAS PARQUE PATRICIOS - 22.000M² - CABA

THE SÉNIOR HOME - RESIDENCIA PARA ANCIANOS - 8.000M², CABA

FREELANCE:

PROYECTOS

LOCALES COMERCIALES

REMODELACIÓN Y RENOVACIÓN DE IMAGEN CORPORATIVA - JUNÍN - PROV. DE BS. AS.

VIVIENDA UNIFAMILIAR

CASA PLAN PROCREAR - (120M²) - PROV. DE BS. AS.

CASA CON OFICINA Y ESTUDIO - (180M²) - JUNÍN - PROV. DE BS. AS.

GERARDO CUNZOLO
SOCIO GERENTE

MURATORE CONSTRUCTORA SA

MAYO 2014 – ACTUALIDAD

COORDINADOR TÉCNICO

CÓMPUTOS Y PRESUPUESTOS - ANÁLISIS DE PLIEGOS - DOCUMENTACIÓN PROYECTUAL Y TÉCNICA

PRINCIPALES PROYECTOS, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS:

PROYECTO EDIFICIO PATRICIOS – AVENIDA REGIMIENTO DE PATRICIOS – C.A.B.A.

PROYECTO BARRIO CANNING 2 - 276 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - 276 VIVIENDAS, 1 ESCUELA,

1 POLIDEPORTIVO, 1 PLAZA, UN CENTRO COMERCIAL - CANNING – EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

PROYECTO BARRIO DE 360 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - CANNING – EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

OFICINAS MURATORE CONSTRUCTORA S.A. - AV. DE MAYO 666 - C.A.B.A.

EDIFICIO CORPORATIVO PARA OSDE - PARQUE PATRICIO – C.A.B.A.

PRINCIPALES DOCUMENTACIONES EJECUTIVAS DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS:

EDIFICIO CORPORATIVO PARA OSDE - PARQUE PATRICIOS – C.A.B.A.

EDIFICIO PATRICIOS - AVENIDA REGIMIENTO DE PATRICIOS – C.A.B.A.

BARRIO CANNING 2 - 276 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - 276 VIVIENDAS, 1 ESCUELA, 1 POLIDEPORTIVO, 1 PLAZA,

1 CENTRO COMERCIAL - CANNING – EZEIZA - PROV. DE BS. AS.

BARRIO DE 360 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL - CANNING – EZEIZA – PROV. DE BS. AS.

OFICINAS MURATORE CONSTRUCTORA S.A. - AV. DE MAYO 666 - C.A.B.A.

JEFE DE OBRA

MURATORE CONSTRUCTORA SA

MAYO 2014 – ACTUALIDAD

SEGUIMIENTO DE TAREAS E INFORME DE AVANCE - CERTIFICACIONES - CONTROL DE MATERIALES - CÓMPUTOS Y

PRESUPUESTOS PARA COMPRAS - DOCUMENTACIÓN PARA EJECUCIÓN DE OBRA, PLANOS CONFORME A OBRA Y

COORDINACIÓN DE GREMIOS.

OBRA: OSDE OFICINAS PARQUE PATRICIOS - 22.000M2 - CABA

GERARDO CUNZOLO
SOCIO GERENTE

JU | BA |
A R Q U I T E C T U R A

ESTUDIO FAILLACE – VARIA

ARQUITECTOS
JULIO 2002 – MAYO 2014

PROYECTO, DOCUMENTACIÓN, DIRECCIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA

LOCALES COMERCIALES

REFORMA INMOBILIARIA TÉCNICA (80M² - AÑO 2003) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS PARA AUTOMOTORES MATADEROS (3450M² - AÑO 2011) -
BASUALDO 2319 - VILLA LUGANO - C.A.B.A.
REFACCIÓN LOCAL Y DEPOSITO INDUSTRIAL AV SAN MARTIN Nº 3226 (810M² - AÑO 2011) -
LOMAS DEL MIRADOR - PROV. DE BS. AS.
REMODELACIÓN SALÓN DE VENTAS, OFICINAS Y TALLERES DE MATADEROS MOTOR -
AV. LISANDRO DE LA TORRE 2131 - (600M² - AÑO 2012) - MATADEROS - C.A.B.A.
EDIFICIO PUEYRREDÓN 236 - OFICINAS Y LOCAL COMERCIAL - (650M² - AÑO 2012) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ESTACIONAMIENTO MITRE 150 (850M² - AÑO 2013) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR CON LOCALES COMERCIALES

EDIFICIO SAN MARTIN Y POSADAS (1900M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO AVELLANEDA 268 (1050M² - AÑO 2007) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO CHATEAU ROSALES 143 (2100M² - AÑO 2010) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO DOLORES 651 (2500M² - AÑO 2013) - VILLA SARMIENTO - PROV. DE BS. AS.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR

EDIFICIO CHATEAU AVELLANEDA Y CASTELLI (2800M² - AÑO 2003) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
DEPARTAMENTOS ALVARADO Y AV. DE MAYO (350M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO CHATEAU CASTELLI 540 (1745M² - AÑO 2008) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
DEPARTAMENTOS MONTIEL 5077 (350M² - AÑO 2008) - VILLA LUGANO - C.A.B.A.
EDIFICIO ALTARA I - MENDOZA 5831 (1415M² - AÑO 2010) - VILLA URQUIZA - C.A.B.A.
EDIFICIO AV DE MAYO 1339 (1005M² - AÑO 2011) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO COSQUIN 1849 (1960M² - AÑO 2011) - MATADEROS - C.A.B.A.

VIVIENDA UNIFAMILIAR

REFORMA INTEGRAL CASA CARLOS TEJEDOR 730 (110M² - AÑO 2004) - CASEROS - PROV. DE BS. AS.
REFORMA INTEGRAL CASA RASPANTI 293 (180M² - AÑO 2004) - HAEDO - PROV. DE BS. AS.
DUPLEX PUEYRREDÓN Y CAVO A. VACCA (400M² - AÑO 2005) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REFORMA Y AMPLIACIÓN CASA LAS HERAS 2644 (170M² - AÑO 2006) - LOMAS DEL MIRADOR - PROV. DE BS. AS.
CASA MORENO 2071 (480M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REFORMA CASA PRINGLES Y PIROVANO (340M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REFACCIÓN CASA HUMBOLDT Y MORENO (250M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REMODELACIÓN DEPARTAMENTO MARCELO T. DE ALVEAR 1942 (35M² - AÑO 2008) - RECOLETA - C.A.B.A.
CASA PIROVANO 534 (245M² - AÑO 2010) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
CASA COUNTRY LOS PINGÜINOS (950M² - AÑO 2011) - ITUZAINGO - PROV. DE BS. AS.

GERARDO CUNZOLO
SOCIO GERENTE

JU | BA |
A R Q U I T E C T U R A

PRINCIPALES PROYECTOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRAS

REFORMA INTEGRAL CASA BERUTTI 130 (125M² - AÑO 2004) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ANTEPROYECTO EDIFICIO CHACABUCO 548 (1000M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
RECICLAJE CASA ALSINA 490 (340M² - AÑO 2006) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ANTEPROYECTO EDIFICIO GORRITI 3556 (1650M² - AÑO 2006) - RECOLETA - C.A.B.A
ANTEPROYECTO EDIFICIO ESPORA Y ALVEAR (750M² - AÑO 2007) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ANTEPROYECTO NECOCHEA Y SUIPACHA (1120M² - AÑO 2007) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
CASA HUERTA GRANDE (130M² - AÑO 2008) - HUERTA GRANDE - PROVINCIA DE CORDOBA
EDIFICIO JUAN B. JUSTO 9047 (1560M² - AÑO 2008) - VERSALLES - C.A.B.A.
EDIFICIO AV INDEPENDENCIA 3332 (4600M² - AÑO 2008) - BALBANERA - C.A.B.A.
EDIFICIO ESPORA 172 (930M² - AÑO 2009) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REFORMA VIVIENDA AVENIDA DE MAYO 1651 (385M² - AÑO 2009) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
ANTEPROYECTO EDIFICIO SARMIENTO (1030M² - AÑO 2009) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
COCHERAS PRINGLES ESQ. CAUPOLICAN (200M² - AÑO 2010) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
QUINTA DI VITO MAYOR PEDRO CASTELLI Nº 483 (6500M² - AÑO 2010) - VILLA SARMIENTO - PROV. DE BS. AS.
CASA AVELLANEDA 1630 (200M² - 2011) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO AV. SHAW Y DEL MELGACHO (3250M² - AÑO 2012) - PINAMAR - PROV. DE BS. AS.
REFORMA TALLER INDUSELL (1200M² - AÑO 2012) - NUEVA POMPEYA - C.A.B.A.
EDIFICIO AV. DE MAYO 1550 (900M² - AÑO 2013) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
REFORMA ESTACIÓN DE SERVICIO AV. EMILIO CASTRO Y COSQUÍN (675M² - 2013) - MATADEROS - C.A.B.A.
CASA EN SAINT THOMAS (650M² - AÑO 2013) - CANNING - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO CASTELLI 585 (2900M² - AÑO 2014) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.
CASA VILLAFañE (250M² - AÑO 2014) - ALTOS DE MANZANARES - PILAR - PROV. DE BS. AS.

FREELANCE:

DOCUMENTACIÓN DE OBRAS

REFORMA INTEGRAL CASA CON LOCALES COMERCIALES CARLOS CASARES Y MÁRQUEZ DE LORETO (210M² - AÑO 2010) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
REFORMA INTEGRAL CASA CEOLÍN-ESCOBAR (275M² - AÑO 2010) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
REMODELACIÓN MONO-AMBIENTE BERNARDELI (38M² - AÑO 2010) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
CASA EMILIO FRERS Y LOS RESEROS (200M² - AÑO 2010) - PARQUE LELOIR - PROV. DE BS. AS.
CASA TEFAJJA (270M² - AÑO 2010) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
CASA AYRES DE LELOIR LOTE 22 (125M² - AÑO 2011) - PARQUE LELOIR - PROV. DE BS. AS.
CASA AYRES DE LELOIR LOTE 24 (120M² - AÑO 2011) - PARQUE LELOIR - PROV. DE BS. AS.
REFORMA INTEGRAL CASA PEREZ (280M² - AÑO 2011) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
REFORMA Y AMPLIACIÓN CASA CASSIERI (290M² - AÑO 2011) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
CASA ITALIA (150M² - AÑO 2012) - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.
EDIFICIO CHATEAU MITRE 150 (2500M² - AÑO 2012) - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.

ESTUDIO JUBA
ARQUITECTURA

DOCUMENTACIÓN EJECUTIVA DE OBRA

VIVIENDA UNIFAMILIAR

CASA MONET - CAMPANA - PROV. DE BS. AS.

CASA ROQUE VÁZQUEZ - JUNIN - PROV. DE BS. AS.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR

EDIFICIO ALTARA I - MENDOZA 5831 - C.A.B.A.

EDIFICIO ALTARA II - BLANCO ENCALADA 5618 - C.A.B.A.

EDIFICIO CHATEU - CASTELLI 585 - RAMOS MEJÍA - PROV. DE BS. AS.

PROYECTOS

VIVIENDA UNIFAMILIAR

CASA ROQUE VÁZQUEZ - JUNIN - PROV. DE BS. AS.

RENDERS

EDIFICIO ALTARA I - IMAGEN INTERIOR - MENDOZA 5831 - C.A.B.A.

CASA MIORI - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.

CASA BARRIO CERRADO ARBOLEDA - ITUZAINGO - CASTELAR - PROV. DE BS. AS.

CASA ROQUE VÁZQUEZ - JUNIN - PROV. DE BS. AS.

CASA BARRIO LOS ALISOS - NORDELTA - TIGRE - PROV. DE BS. AS.

CASA BARRIO CERRADO SAN GABRIEL - TIGRE - PROV. DE BS. AS.

CASA BARRIO CERRADO AYRES DE PILAR - PILAR - PROV. DE BS. AS.

| JU | BA |

A R Q U I T E C T U R A

FRANCINA BRACCHI

ARQUITECTA
0236.15.441.1693

ESTUDIOJUBA@GMAIL.COM

GERARDO CUNZOLO

M.M.O
15.3591.4301

WWW.ESTUDIOJUBA.JIMDO.COM